



17/10/2016 17:41:00

Bois: 24 sites retenus pour construire des immeubles de grande hauteur

PARIS, 17 oct 2016 (AFP) - Vingt-quatre sites répartis sur l'ensemble du territoire français ou presque ont finalement été retenus pour la construction d'immeubles en bois de grande hauteur, au terme d'un appel à projets qui vise à dynamiser la filière bois, a annoncé lundi l'Adivbois.

L'objectif annoncé de cet appel à manifestation d'intérêt lancé par l'Association pour le développement des immeubles à vivre bois, sous le haut patronnage du ministère de l'Agriculture et de la Forêt, était au départ d'une dizaine de sites susceptible d'accueillir des immeubles d'au moins neuf étages.

Parmi ces constructions, qui feront finalement de 7 à 16 étages (majoritairement 10 étages ou plus), il y aura 18 immeubles de logements, qui représentent environ 1.600 logements, quatre immeubles de bureaux, une école d'enseignement supérieur et un hôtel.

A ces 24 projets s'ajoutent "12 projets déjà lancés" d'immeubles de moyenne et grande hauteur qui n'ont pas été retenus car trop avancés, mais se sont rapprochés de l'Adivbois pour bénéficier de son expertise.

Au total, ce sont donc quelque 36 immeubles en bois qui seront construits en France dans un avenir proche.

"Une fois que les projets seront désignés, la construction débutera à partir de fin 2017, début 2018", a déclaré à l'AFP Frank Mathis, président d'Adivbois, qui rappelle que, s'agissant des immeubles en bois, dont les éléments sont préfabriqués en usine, la durée des chantiers est ramenée à 12 mois maximum.

La prochaine étape consiste à désigner les équipes qui concevront et réaliseront les immeubles. Les résultats seront annoncés le 13 septembre 2017, selon l'Adivbois.

ngu/smr/LyS